

A - Rez de jardin

SURFACES LGT A		
→ Rez de jardin ←		
Habitable	Utile	Plancher
40.57 m ²	40.57 m ²	43.03 m ²
1er Etage		
Habitable	Utile	Plancher
39.30 m ²	39.30 m ²	41.60 m ²
2ème Etage		
Habitable	Utile	Plancher
54.16 m ²	54.84 m ²	55.00 m ²
3ème Etage (Garages)		
Habitable	Utile	Plancher
0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²
TOTAL		
Habitable	Utile	Plancher
134.03 m ²	134.71 m ²	139.63 m ²

Note :
Habitable = Superficie totale - (les surfaces dont H<1.80m + trémies + cloisons)
Utile = Superficie totale (avec les surfaces dont H<1.80m)
Plancher = Superficie totale - (les surfaces dont H<1.80m + trémies)

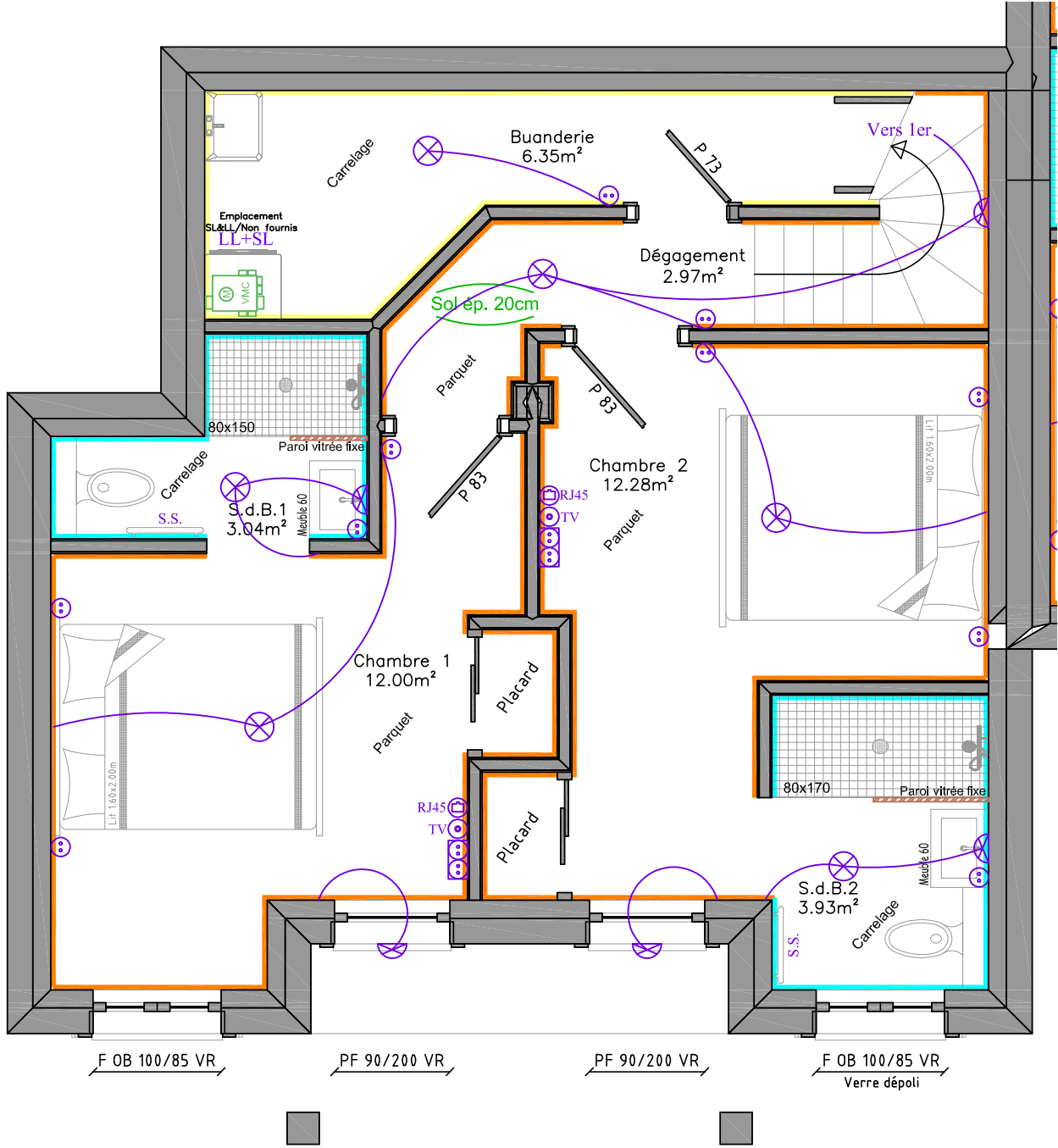
Choix des finitions intérieures

	Maçonnerie brut (Cave, Garage)		Bardage épicea naturel
	Panneau OSB		Bardage épicea brosse
	Fermacell pour faïences /Option		Bardage thermo-brosse
	Placo pour peinture /Option		Bardage épicea blanchi /Option
	Fermacell pour pierres /Option		Bardage épicea gris polaire /Option
	Lambris épicea blanchi /Option		Bardage vieux-bois /Option
	Paroi douche vitrée /Option		

Plafonds en placo peint

Carrelage et parquet suivant devis et fiche de choix.

	Spot encastré		Prise 16 Ampères		Prise triple 16 Ampères
	Lampe		Prise double 16 Ampères		Détecteur de mouvement
	Lampe Murale		Prise TV		Détecteur
	Détecteur de fumée		Prise RJ45		Sonette 2 tons



LES SOURCES D'EN BAS - MORZINE

TYPE : Chalet Poteaux-Poutres
 DESIGNATION : Rez de jardin
 FORMAT : A3

N° : 1/4
 CLIENT : Monsieur/Madame
 DATE : 18 Décembre 2019
 DESS : T.J.
 ECHELLE : 1/50

Plan validé le _____
 Signature(s) du (des) client(s) :

MAITRE D'OEUVRE



Les Chalets Dutruel
 La Passion du Bois depuis 1958
 Concepteur et Constructeur de Chalets, Maisons et Cabanes
 10000 Morzine - 04 77 18 20 10 - 04 77 18 20 11 - www.leschaletsdutruel.com

Visuel des plans et représentations graphiques non contractuel. Ces plans ainsi que tous les documents annexes sont la propriété des Chalets Dutruel SAS.

A - 1er Etage

SURFACES LGT A		
Rez de jardin		
Habitable	Utile	Plancher
40.57 m ²	40.57 m ²	43.03 m ²
1er Etage		
Habitable	Utile	Plancher
39.30 m ²	39.30 m ²	41.60 m ²
2ème Etage		
Habitable	Utile	Plancher
54.16 m ²	54.84 m ²	55.00 m ²
3ème Etage (Garages)		
Habitable	Utile	Plancher
0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²
TOTAL		
Habitable	Utile	Plancher
134.03 m ²	134.71 m ²	139.63 m ²

Note :
Habitable = Superficie totale - (les surfaces dont H<1.80m + trémisses + cloisons)
Utile = Superficie totale (avec les surfaces dont H<1.80m)
Plancher = Superficie totale - (les surfaces dont H<1.80m + trémisses)

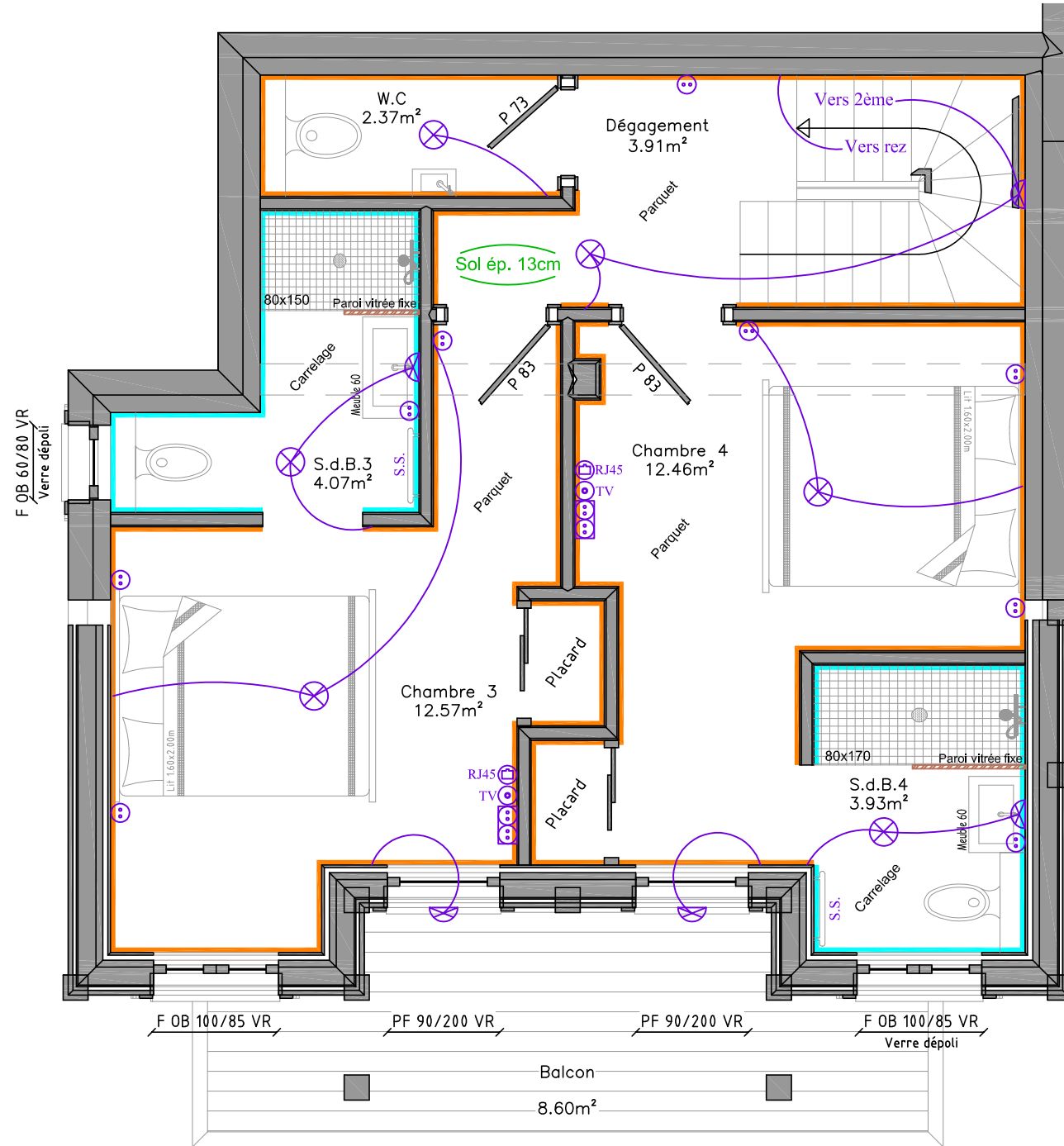
+ 1 balcon de 8.60m²

Choix des finitions intérieures

	Maçonnerie brut (Cave, Garage)		Bardage épicéa naturel
	Panneau OSB		Bardage épicéa brossé
	Fermacell pour faïences/Option		Bardage thermo-brossé
	Placo pour peinture/Option		Bardage épicéa blanchi /Option
	Fermacell pour pierres /Option		Bardage épicéa gris polaire /Option
	Lambris épicéa blanchi /Option		Bardage vieux-bois /Option
	Paroi douche vitrée /Option		

Plafonds en placo peint+bardage épicéa sur poutraison
Carrelage et parquet suivant devis et fiche de choix.

	Spot encastré		Prise 16 Ampères		Prise triple 16 Ampères
	Lampe		Prise double 16 Ampères		Détecteur de mouvement
	Lampe Murale		Prise TV		Sonette 2 tons
	Détecteur de fumée		Prise RJ45		



LES SOURCES D'EN BAS - MORZINE

TYPE : Chalet Poteaux-Poutres
 DESIGNATION : 1er Etage
 FORMAT : A3
 N° : 2/4
 CLIENT : Monsieur/Madame
 DESS : T.J.
 DATE : 18 Décembre 2019
 ECHELLE : 1/50

Plan validé le _____
 Signature(s) du (des) client(s) :

MAITRE D'OEUVRE

Les Chalets Dutruel
 La Passion du Bois depuis 1980
 Concepteur et Constructeur de Chalets, Maisons et Cabanes
 10000 Morzine - 04 77 18 00 00 - 04 77 18 00 00 - www.leschaletsdutruel.com - Mail : info@leschaletsdutruel.com

Visuel des plans et représentations graphiques non contractuel. Ces plans ainsi que tous les documents annexes sont la propriété des Chalets Dutruel SAS.

A - 2ème Etage

SURFACES LGT A		
Rez de jardin		
Habitable	Utile	Plancher
40.57 m ²	40.57 m ²	43.03 m ²
1er Etage		
Habitable	Utile	Plancher
39.30 m ²	39.30 m ²	41.60 m ²
2ème Etage		
Habitable	Utile	Plancher
54.16 m ²	54.84 m ²	55.00 m ²
3ème Etage (Garages)		
Habitable	Utile	Plancher
0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²
TOTAL		
Habitable	Utile	Plancher
134.03 m ²	134.71 m ²	139.63 m ²

Note :
 Habitable = Surface totale - (les surfaces dont H<1,80m + trémiss + cloisons)
 Utile = Surface totale (avec les surfaces dont H<1,80m)
 Plancher = Surface totale - (les surfaces dont H<1,80m + trémiss)

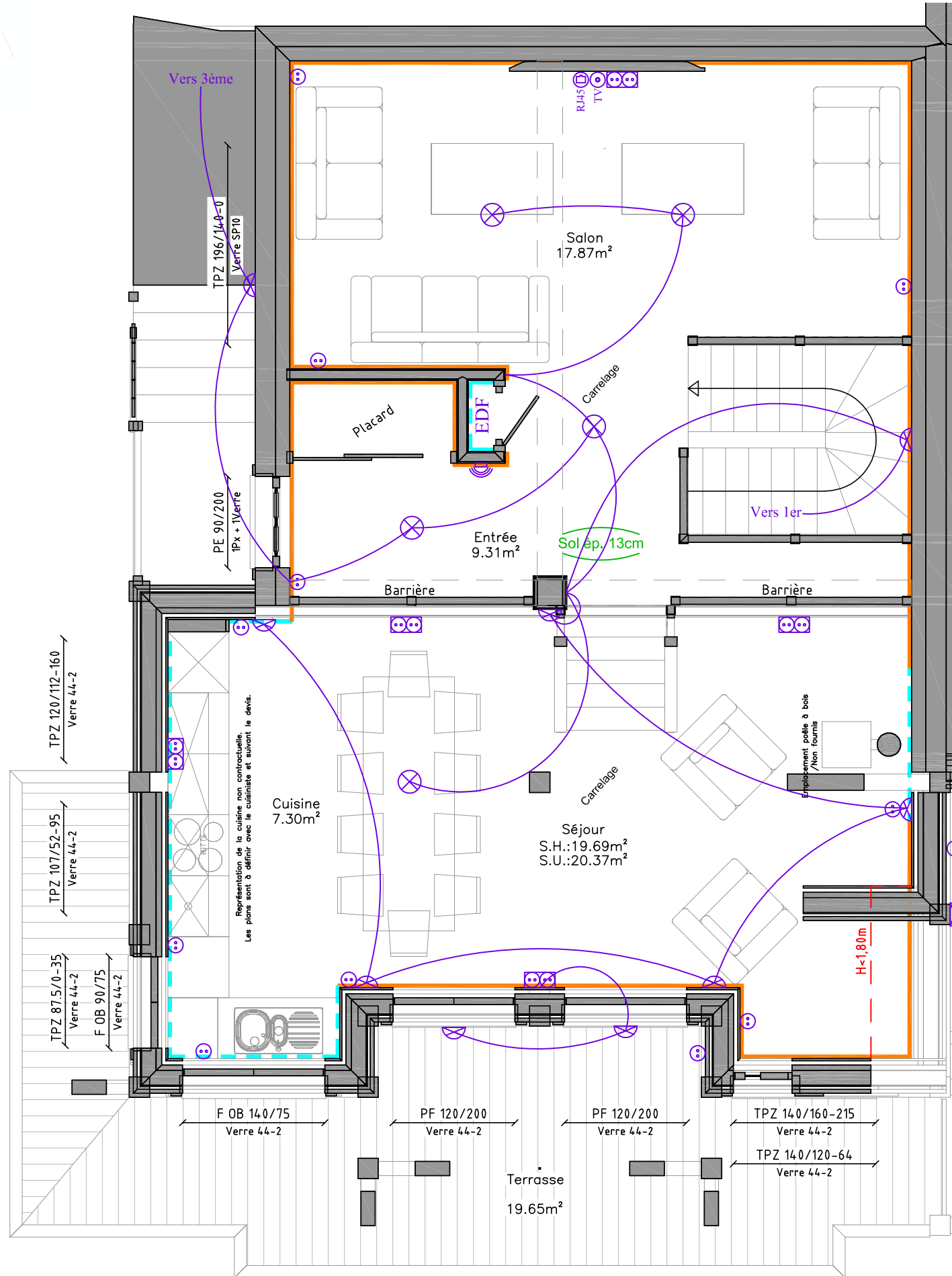
+ 1 terrasse de 19.65m²

Choix des finitions intérieures

	Maçonnerie brut (Cave, Garage)		Bardage épicea naturel
	Panneau OSB		Bardage épicea brosse
	Fermacell pour faïences /Option		Bardage thermo-brossé
	Placo pour peinture /Option		Bardage épicea blanchi /Option
	Fermacell pour pierres /Option		Bardage épicea gris polaire /Option
	Lambris épicea blanchi /Option		Bardage vieux-bois /Option
	Paroi douche vitrée /Option		

Plafonds en placo peint+bardage douglas sur chevrons
 Carrelage et parquet suivant devis et fiche de choix.

	Spot encastré		Prise 16 Ampères		Prise triple 16 Ampères
	Lampe		Prise double 16 Ampères		Détecteur de mouvement
	Lampe Murale		Prise TV		Sonette 2 tons
	Détecteur de fumée		Prise RJ45		



MAITRE D'OEUVRE

Les Chalets Dutruel
 La Passion du Bois depuis 1958
 Concepteur et Constructeur de Chalets, Maisons et Cabanes
 101 Chemin de la Chapelle - 74100 BREVIN - Tél. 04 77 18 20 11 - Fax 04 77 18 20 12 - www.leschaletsdutruel.com

Plan validé le _____
 Signature(s) du (des) client(s) :

LES SOURCES D'EN BAS - MORZINE

CLIENT : Monsieur/Madame
 DATE : 18 Décembre 2019

N° : 3/4
 DESS : T.J.

TYPE : Chalet Poteaux-Poutres
 DESIGNATION : 2ème Etage
 FORMAT : A3
 ECHELLE : 1/50

Visuel des plans et représentations graphiques non contractuel. Ces plans ainsi que tous les documents annexes sont la propriété des Chalets Dutruel SAS.

A - 3ème Etage

SURFACES LGT A		
Rez de jardin		
Habitable	Utile	Plancher
40.57 m ²	40.57 m ²	43.03m ²
1er Etage		
Habitable	Utile	Plancher
39.30 m ²	39.30 m ²	41.60 m ²
2ème Etage		
Habitable	Utile	Plancher
54.16 m ²	54.84 m ²	55.00 m ²
3ème Etage (Garages)		
Habitable	Utile	Plancher
0.00 m ²	0.00 m ²	0.00 m ²
TOTAL		
Habitable	Utile	Plancher
134.03 m ²	134.71 m ²	139.63 m ²

Note :
Habitable = Superficie totale - (les surfaces dont H<1,80m + trémiés + cloisons)
Utile = Superficie totale (avec les surfaces dont H<1,80m)
Plancher = Superficie totale - (les surfaces dont H<1,80m + trémiés)

+ 1 garage de 31.87m²

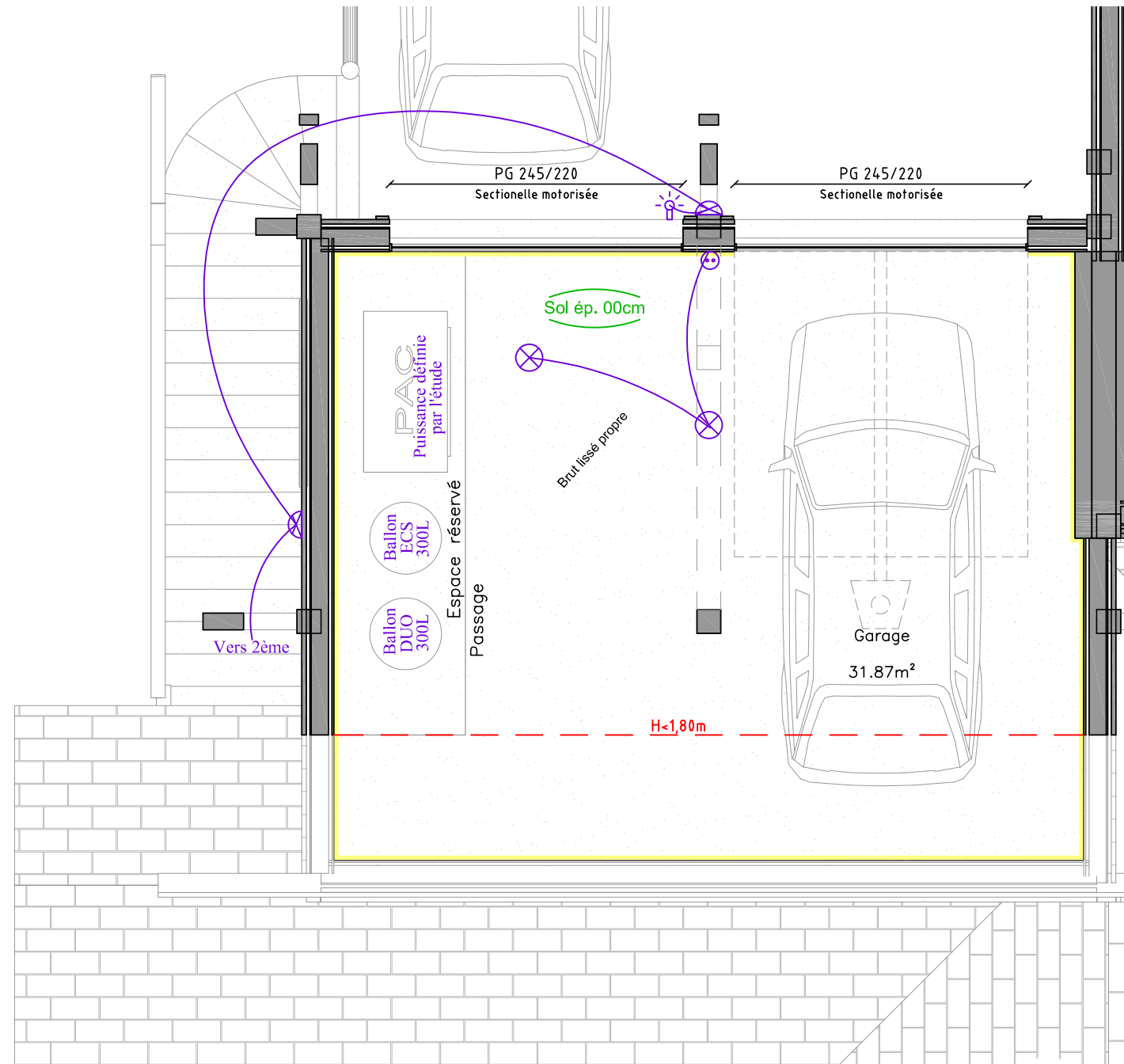
Choix des finitions intérieures

	Maçonnerie brut (Cave, Garage)		Bardage épicea naturel
	Panneau OSB		Bardage épicea brosse
	Fermacell pour faïences/Option		Bardage thermo-brossé
	Placo pour peinture/Option		Bardage épicea blanchi /Option
	Fermacell pour pierres /Option		Bardage épicea gris polaire /Option
	Lambris épicea blanchi /Option		Bardage épicea gris polaire /Option
	Paroi douche vitrée /Option		Bardage vieux-bois /Option

Bardage douglas sur chevrons

Carrelage et parquet suivant devis et fiche de choix.

	Spot encastré		Prise 16 Ampères		Prise triple 16 Ampères
	Lampe		Prise double 16 Ampères		Détection de mouvement
	Lampe Murale		Prise TV		Détection
	Détection de fumée		Prise RJ45		Sonnette 2 tons



LES SOURCES D'EN BAS - MORZINE

TYPE : Chalet Poteaux-Poutres
 DESIGNATION : 3ème Etage
 FORMAT : A3
 N° : 4/4
 CLIENT : Monsieur/Madame
 DESS : F.T.
 DATE : 18 Décembre 2019
 ECHELLE : 1/50

Plan validé le _____
 Signature(s) du (des) client(s) :

MAITRE D'OEUVRE

Les Chalets Dutruel
 La Passion du Bois depuis 1948
 Concepteur et Constructeur de Chalets, Maisons et Cottages
 141 Chemin de la Chapelle - 74100 BRUNOY - Tél. 04 72 71 81 81 - www.leschaletsdutruel.com

Visuel des plans et représentations graphiques non contractuel. Ces plans ainsi que tous les documents annexes sont la propriété des Chalets Dutruel SAS.